

CÂMARA MUNICIPAL DE MARINGÁ
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N. 09/2025-CMM

O PREGÃO ELETRÔNICO será realizado com base na Nova Lei de Licitações n. 14.133/2021, no Sistema de Compras do Governo Federal (<https://www.comprasnet.gov.br/seguro/loginPortalIUASG.asp>), na opção **DISPENSA/LICITAÇÃO ELETRÔNICA (NOVO)**, UASG: N. 926031 - EDITAL COMPRAS.GOV.N. 90009/2025. PROCESSO N. 26/2025-CMM

TIPO DE LICITAÇÃO: MENOR PREÇO POR ITEM.

OBJETO: Aquisição de equipamentos de audiovisual (como conversores, encoders de vídeo, entre outros) e softwares de edição e produção audiovisual (edição de vídeo, áudio, gráficos e reforços ao vivo), a serem usados pela Câmara Municipal de Maringá, conforme especificações e quantidades estabelecidas no Anexo I, parte integrante do presente Edital.

Recebimento das Propostas	Início dia 03 de Setembro de 2025
Abertura da Sessão Pública	18 de Setembro de 2025, às 9 horas
Local:	Sistema de Compras do Governo Federal https://www.comprasnet.gov.br/seguro/loginPortalIUASG.asp

EDITAL NA ÍNTEGRA: na Divisão de Licitações e Compras, Quadro de Avisos da Câmara de Maringá, no Portal da Transparência <https://maringa.oxxy.eletoch.com.br/portaltransparencia/6/licitacoes> e no Portal Nacional de Compras Públicas - PNCP.

bradesco LEILÃO SOMENTE ONLINE 11 IMÓVEIS
 FECHAMENTO: 15/09/2025 a partir das 13h30

LOCALIDADES: AM BA CE GO PA PR SC SP

LOTE 07 - NOVA ESPERANÇA/PR - TERRENO c/ 168,00m²
 Rua Ver. Adelfio Fagundes Dias (Lt. 05-REM da qd. 06)
 JARDIM SANTO ANTONIO
 Lance Mínimo: R\$ 40.000,00
 Mínimo à Vista: R\$ 36.000,00

Lances "on-line", condições de venda e pagamento de cada lote e fotos consulte site do leiloeiro. Mais informações: <https://VITRINEBRADESCO.com.br/>
 (11) 3117.1001 | sac@freitasleiloeiro.com.br
 Sergio Villa Nova de Freitas - Leiloeiro Oficial - JUCESP 316
www.freitasleiloeiro.com.br

EDITAL DE INTIMAÇÃO

PROCESSO: 1.115 - protocolo: 180.250.

Pelo presente edital de intimação, fica intimada a Sra. MARIA LUISA ALVES DA SILVA a comparecer no 3º Serviço de Registro de Imóveis da comarca de Maringá, Estado do Paraná, situado na Avenida Guaira, nº 640, bairro: Zona 07, no horário entre 08:30 às 11:00 horas e das 13:00 às 17:00 horas, de segunda a sexta feira ou diretamente a credora fiduciária, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a contar da data da última publicação, para pagar a dívida no valor de R\$ 4.817,60, mais as prestações vencidas e as que vencerem, os juros convencionais, as penalidades, os demais encargos contratuais e legais, e de despesas com as intimações, até a data do efetivo pagamento; oriunda do contrato por instrumento particular, com caráter de escritura pública, de compra e venda de imóvel residencial, mútuo com obrigações e alienação fiduciária em garantia no SFH - CFCGTS - programa minha casa, minha vida (contrato nº 8.4444.3537114-3), firmado em Mandaguá-PR, aos 29/10/2024, com a credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, instituição financeira sob a forma de empresa pública, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 04, Lotes 3/4, em Brasília-DF, inscrita no CNPJ sob nº 00.360.305/0001-04, onde foi garantido por alienação fiduciária, cuja qual está registrada sob nº 06, da matrícula nº 33.312, do imóvel constituído pelo apartamento nº 404 (quatrocentos e quatro), do Bloco 02 (dois), do Conjunto Residencial Irajá, construído sobre o lote de terras sob nº 119-A, situado na Gleba Patrimônio Iguatemi, no Distrito de Iguatemi, deste município e comarca; **sob pena de não haver o pagamento, haver a consolidação da propriedade em nome da credora fiduciária e o imóvel será levado a leilão.** O presente edital, que será publicado três vezes, é expedido, tendo em vista não ter sido encontrada pessoalmente a intimada, portanto se encontrando em local ignorado, incerto ou inacessível. Tudo feito na forma estabelecida pelo art. 26 e seus parágrafos, da Lei 9.514 de 20/11/1997. Maringá, 02 de setembro de 2025. O Oficial do Terceiro Serviço de Registro de Imóveis da comarca de Maringá/PR.

3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
 Comarca de Maringá - PR
 Evandro Buquena de Freitas Oliveira
 Oficial Titular
 CPF 664.346.379-34

NEIDE APARECIDA
 CORNIGOL45787
 980972

Assinatura de forma digital por NEIDE APARECIDA CORNIGOL45787
 Data: 2025.09.01 09:30:18 -0300

NOTIFICAÇÃO DE RESCISÃO CONTRATUAL

OBJETO: Rescisão do contrato de compra e venda do lote 15-REM, Quadra 151, do loteamento denominado Vila Serena, localizado em Maringá-PR.

G. PORTO RICO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS EIRELI, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº. 09.586.662/0001-60, estabelecida na Avenida Cerro Azul, nº 2759, na Cidade de Maringá Estado do Paraná, ora VENDEDORA, vem por meio desta, NOTIFICAR o Sr. FABIANO ORTEGA DOS SANTOS, ora COMPRADOR, proprietário do lote 15-REM, Quadra 151, do loteamento denominado Vila Serena, localizado em Maringá-PR, a liquidar no prazo de 30 (trinta) dias, o montante equivalente ao valor de todas as suas obrigações decorrentes do contrato de compra e venda celebrado em (13/03/2025), que se encontram vencidas e não pagas, inclusive aquelas que se vencerem no curso da notificação.

Caso não haja a purgação da mora no prazo acima estabelecido, o contrato restará imediatamente RESCINDIDO, independentemente de qualquer outra formalização, com a consequente reintegração da posse do imóvel à VENDEDORA, a qual estará autorizada a proceder sua alienação sem qualquer anuência do COMPRADOR.

Eventuais valores decorrentes da rescisão serão restituídos ao COMPRADOR de acordo com as cláusulas que regem o contrato. Para tanto, deve entrar em contato com a VENDEDORA para que haja a formalização da rescisão.

Maringá 26 de Agosto de 2025.

G. PORTO RICO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS EIRELI.

QUER NOTÍCIAS DIFERENCIADAS

LEIA MARINGÁ MAIS

ACESSE E SAIBA MAIS



Seja um doador de órgãos.

Fale sobre isso.

Doação de órgãos. Fale sobre isso.

"É A MAIOR PROVA DE AMOR QUE UM SER HUMANO PODE DAR"
 ROSÂNGELA DE SOUZA - DOADORA DE CORNÉAS E VÁLVULAS CARDÍACAS DO FILHO



MILAN LEILÕES
 LEILOEIRO OFICIAIS

É HOJE!
 03/SETEMBRO
 QUARTA 9:30H.
 PRESENCIAL E ONLINE

SAIBA MAIS



LEILÃO C/ APROX. 210 VEÍCULOS
 DE FROTA E RETOMADOS DE FINANCIAMENTO

Aprox. 30 MOTOS DIVS.

BBC ITAPEVA Safta BANCO TOYOTA HONDA Banco previsul MERCABENCO motiva

05 /Setembro Sexta 9:30h. LEILÃO ONLINE

GRANDE QUANTIDADE DE MATERIAL LAMINADO A QUENTE • A FRIO E ZINCADO DIVERSAS ESPESSURAS

ROD. RAPOSO TAVARES KM 20 SÃO PAULO-SP www.milanleiloes.com.br (11) 3336-6887

MAXXI 26 anos
 Tradição, inovação e bom atendimento

Instalação e manutenção de:

- Centrais telefônicas PABX
- Linhas e ramais telefônicos
- Rede logica, internet e wi-fi
- Câmeras de segurança
- Tele-atendedor e anunciador

Piratininga 808 slj1 - eq. Horacio Raccanello
 (44) 3026.5511 (44) 9 8402.5511

Primavera 35 Compromisso e inovação em cada impressão

- ✓ Livros
- ✓ Revistas
- ✓ Panfletos
- ✓ Folders
- ✓ Calendários
- ✓ Caixas
- ✓ Tags
- ✓ Rótulos
- ✓ Cartões

Solicite seu orçamento pelo Whatsapp através do Qr-code: (44) 3029-1181

Impressão@graficaprimeravera.com.br | www.graficaprimeravera.com.br
 Av. Arq. Nélio Ribeiro da Rocha, 413 - Parque da Góves | Maringá - PR

Grasteca Assistência Técnica 3224-6363 / 39144-6363

Assistência Especializada em manutenção Impressoras Laser, Color, Térmicas, Copim, Matricial Calculadoras, Cheque Pronto...

Orçamento Gratuito

Av. Paranavaí 804 Zona 06 Maringá-PR

Especialista orienta sobre sinais de alerta para emergências do coração

Em um cenário global onde as doenças cardiovasculares representam a principal causa de morte, a importância de se manter em alerta para identificar o momento certo de procurar um pronto atendimento cardiológico torna-se crucial para salvar vidas. Segundo a Organização Mundial da Saúde (OMS), 17,5 milhões de pessoas morrem anualmente em decorrência dessas patologias. No Brasil, o cenário é ainda mais preocupante: o país ocupa o 9º lugar em número de mortes cardíacas, com o Ministério da Saúde apontando que 30% dos óbitos são ocasionados por doenças cardiovasculares, totalizando aproximadamente 300 mil mortes por ano.

O Infarto Agudo do Miocárdio, popularmente conhecido como ataque cardíaco, é a maior causa de mortes no país, com estimativas de 300 mil a 400 mil casos anuais. Alarmantemente, a cada 5 a 7 casos, ocorre um óbito. Diante desses números, a agilidade no atendimento de urgência e emergência nos primei-



ros minutos é fundamental para reverter o quadro e salvar uma vida.

Luciana Gontijo Vivian, médica cardiologista, enfatiza que a procura por um pronto atendimento cardiológico deve ser imediata ao apresentar sintomas como:

- Dor no peito intensa e prolongada: Caracterizada por um desconforto ou dor na região peitoral, que pode irradiar para as costas, rosto, braço esquerdo e, raramente, braço direito. Essa dor costuma ser intensa e prolongada, acompanhada de sensação de peso ou aperto sobre o tórax.
- Falta de ar súbita: Dificuldade para respirar, mesmo em repouso ou com pequenos esforços.
- Palpitações fortes e irregulares: Batimentos cardíacos acelerados, ir-

regulares ou muito fortes, acompanhados de outros sintomas.

- Tontura ou desmaio: Perda repentina da consciência, que pode indicar problemas no fluxo sanguíneo para o cérebro.
- Outros sintomas associados: Suor frio, palidez ou pele azulada, náuseas e vômitos podem estar associados a problemas cardíacos graves.

“O infarto é uma emergência que exige cuidados médicos imediatos. Identificar os sintomas pode ser decisivo para salvar a vida de uma pessoa. O tratamento, geralmente, é através do cateterismo e ou medicações adequadas como aspirina e anticoagulantes, por exemplo”, explica a cardiologista.

A médica reforça que a atenção deve ser redobrada em casos de:

- Dor no peito durante a prática esportiva;
- Histórico familiar de problemas cardíacos, mesmo em pacientes jovens;
- Qualquer um dos sintomas mencionados, mesmo que o paciente seja jovem.

O ataque cardíaco ocorre devido à formação de coágulos que interrompem o fluxo sanguíneo de forma súbita e intensa, levando à morte de células do músculo cardíaco. Embora possa ocorrer em diversas partes do coração, dependendo da área obstruída, em casos raros, pode ser causado por contração da artéria ou desprendimento de um coágulo originado no próprio coração.

“É fundamental que a população esteja atenta aos sinais do próprio corpo e não hesite em buscar ajuda médica. Em casos de suspeita de problemas cardíacos, cada minuto conta. Não se automedique e procure um pronto atendimento cardiológico imediatamente. Essa atitude pode fazer toda a diferença para salvar vidas”, alerta e orienta Dra. Luciana Gontijo Vivian. (ASC)

JORNAL DO POVO

Compromisso com a verdade

O JORNAL DE TODOS OS DIAS

LEIA, ASSINE E ANUNCIE - 3226-7111

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Certisign Assinaturas. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://assinaturas.certisign.com.br/Verificar/6B5C-34AB-2BFE-4191> ou vá até o site <https://assinaturas.certisign.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 6B5C-34AB-2BFE-4191



Hash do Documento

92A381C287FCBA21C8151684F430A5D193D4FC3E80B74FAA861B984AA02ADFAF

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 03/09/2025 é(são) :

angelo Lugoboni - 34.263.987/0001-59 em 03/09/2025 08:41 UTC-03:00

Nome no certificado: Catedral Editora Comunicacao Propaganda E Pesquis

Tipo: Certificado Digital - CATEDRAL EDITORA COMUNICACAO PROPAGANDA E PESQUIS - 34.263.987/0001-59

