



Pelo presente Edital de Notificação de Greve, o Sindicato dos Motoristas Condutores de Veículos Rodoviários e Trabalhadores em Empresas de Transporte de Cargas, Passageiros Urbanos, Motoristas, Cobradores de Linhas Intermunicipal, Interestadual e de Turismo e Anexos de Maringá – **SINTTROMAR**, através de seu Presidente ao final assinado, **NOTIFICA** a população usuária da coleta de resíduos da cidade de Sarandi, estado do Paraná, que, em assembleia realizada no dia 27 de janeiro de 2026, os trabalhadores da empresa **COSTA OESTE SERVIÇOS LTDA**, que opera o sistema de coleta de resíduos da cidade de Sarandi, decidiram e aprovaram paralisação dos trabalhos – “**GREVE**”, em conformidade com a Lei 7.783 de 28/06/1989 (Lei de Greve) – com paralisação das atividades da empresa. A paralisação poderá ocorrer a qualquer momento a partir das 00h do dia 02 de fevereiro de 2026 (segunda-feira), conforme Lei de Greve e aprovado em Assembleia Geral e Extraordinária dos trabalhadores, afetando a coleta de lixos da cidade.

Maringá, 29 de janeiro de 2026.

RONALDO JOSÉ DA SILVA
PRESIDENTE

EDITAL DE CONVOCAÇÃO REUNIÃO DE SÓCIOS – FORMATO EXCLUSIVAMENTE DIGITAL

VSM ACADEMIA LTDA, CNPJ nº 20.155.534/0001-02 NIRE nº 41207845216 Nos termos dos arts. 1.071 e 1.072 do Código Civil e do Contrato Social e da 1ª e 2ª Alterações Contratuais da **VSM ACADEMIA LTDA**, sediada na Avenida Prudente de Morais, nº 735, Zona 07, Maringá/PR, CEP: 87.020-010, ficam convocados os sócios abaixo indicados para se reunirem em **Reunião de Sócios**, a ser realizada no dia 12 de fevereiro de 2026, às 14:00 horas, em formato exclusivamente digital, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: 1. Contratos de prestação de serviços firmados com a VSG Franquias Ltda.; 2. Distribuição de lucros aos sócios; 3. Regime de tributação da Sociedade; 4. Critérios para contabilização do faturamento; 5. Outros assuntos de interesse da Sociedade. 1. **Modalidade Virtual** A Reunião será realizada exclusivamente por meio eletrônico, sem local físico, sendo considerada, para todos os fins legais, realizada na sede da Sociedade. 2. **Credenciamento e Documentos** Para participar da Reunião, os sócios ou seus representantes deverão encaminhar, por meio eletrônico (app, vsad@vsgdistrib.com.br) até 24 (vinte e quatro) horas antes do horário de início da Reunião de Sócios, os seguintes documentos: (i) Documento de identidade do sócio; (ii) Instrumento de mandato assinado com reconhecimento de firma, se aplicável; (iii) Documento de identidade do procurador, se aplicável. 3. **Acesso Restrito Confidencialidade** É vedada a divulgação, reprodução ou uso para finalidade estranha à sociedade dos documentos e informações relativos às matérias da ordem do dia, inclusive contratos estratégicos, critérios contábeis e informações tributárias, os quais constituem sigilo empresarial. Londrina-PR, 21 de janeiro de 2026. **GOLDSTON ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA**, Administradora Judicial nomeada nos autos da ação nº 0033118-30.2025.8.16.0014. **VSM ACADEMIA LTDA**.

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL DE IMÓVEL ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - CONDIÇÕES BÁSICAS

COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO DEXIS – SICREDI DEXIS, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob n. 79.342.069/0001-53, com sede na Avenida Paraná, n. 891, Zona 01, Maringá, Estado do Paraná, CEP 87013-070, traz ao conhecimento dos interessados que levará a **LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**, por intermédio de **LEILOEIRO OFICIAL CREDENCIADO**, regularmente matriculado na Junta Comercial do Estado do Paraná, para alienação do imóvel recebido em garantia fiduciária, conforme Cédula de Crédito Bancário n. **CS2131075-6**, emitida por **S S INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE TINTAS E REVESTIMENTOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob n. 37.093.195/0001-71, na qual figurou como avalista e interveniente garantidor **ROGERIO FERNANDES VARGA**, brasileiro, casado, administrador, inscrito no CPF nº 063.975.799-10, **pela melhor oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra**, regendo-se conforme instituem o Decreto n. 21.981, de 19 de outubro de 1932, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial e art. 22 e seguintes da Lei n. 9.514, de 20 de novembro de 1997, com as alterações introduzidas pela Lei n. 10.931, de 02 de agosto de 2004.

1. LOCAL, DATA E HORÁRIOS DOS LEILÕES

1.1. 1º Leilão: **03 de Março de 2026**, a partir das **10:50 horas**.
1.2. 2º Leilão: **05 de Março de 2026**, a partir das **10:50 horas**.
1.3. Local dos leilões: Avenida Carlos Gomes, n. 226, Térreo, Zona 05, Maringá, Estado do Paraná, somente **on-line** (www.kleiloes.com.br).
1.4. Leiloeiro: Wernio Klockner Júnior Juçepar 660; e-mail kleiloes@kleiloes.com.br; site: www.kleiloes.com.br; fones: (44) 3026-9008 / 99973-809.

2. OBJETO DO LEILÃO

2.1. Descrição do imóvel: **Matrícula n. 45.689, registrada perante o Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Loanda, Estado do Paraná. “Lote urbano: Lote n. 02 (dois), da quadra n. 04 (quatro), Condomínio São José, situado no distrito de Porto São José, Município de São Pedro do Paraná, Comarca de Loanda – Estado do Paraná, com a área privativa de 360,00 metros quadrados, com área de uso comum de 123,04 metros quadrados”, dentro das divisas, metragens e confrontações indicadas na matrícula.**

3. DO PREÇO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO

3.1. O referido imóvel encontra-se devidamente registrado perante o Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Loanda, Estado do Paraná, sob a matrícula n. 45.689, e será vendido no estado em que se encontra e em condição “ad corpus” em **PRIMEIRO LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** pelo valor mínimo de **R\$144.000,00 (cento e quarenta e quatro mil reais)**, correspondente ao valor de avaliação do imóvel, nos termos do art. 27, § 1º da Lei n. 9.514/1997.
3.2. Se o maior lance oferecido no primeiro leilão for inferior ao valor mínimo estipulado, fica desde já designado para o dia 05 de Março de 2026, a partir das 10:50 horas, no mesmo local, somente **on-line**, a realização do **SEGUNDO LEILÃO** pelo maior lance oferecido, desde que igual ou superior a quantia de **R\$165.051,91 (cento e sessenta e cinco mil, cinquenta e um reais e noventa e um centavos)**, correspondente ao valor integral da dívida garantida pela alienação fiduciária, nos termos do art. 27, § 2º da Lei n. 9.514/1997.
3.3. Havendo arrematação, será lavrada escritura pública no prazo de até 90 (noventa) dias contados a partir da data do leilão. Todas as despesas “propter rem”, ou seja, condomínio, IPTU etc., com fato gerador até a data da arrematação, serão de responsabilidade da Credora Fiduciária. As despesas com a transferência da propriedade correrão por conta do comprador. O arrematante pagará no ato do leilão, o valor da arrematação, mais 5% (cinco por cento) correspondente à comissão do Leiloeiro Oficial.

4. DOS LANCES

4.1. Os interessados em participar do leilão poderão fazê-lo na modalidade **on-line** através do site do leiloeiro, indicado no item 1.4 do presente.

5. DA APURAÇÃO DO LANCE VENCEDOR

5.1. Será considerado lance vencedor aquele que resultar no maior valor acima do preço mínimo apresentado no ato do leilão.

6. DOS PAGAMENTOS NO ATO DO LEILÃO

6.1. O arrematante pagará ao leiloeiro, no ato do leilão, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% (cinco por cento) do lance vencedor.
6.1.1. O valor da comissão do leiloeiro não compõe o valor do lance ofertado.
6.2. O arrematante pagará ao leiloeiro, no ato do leilão, o valor correspondente a 100% (cem por cento) do lance ofertado.
6.3. Os pagamentos no ato far-se-ão em moeda nacional e/ou pela emissão de 02 (dois) cheques, sendo um de valor correspondente à comissão do leiloeiro e o outro referente ao valor do lance, ou ainda por intermédio de depósito bancário.
6.4. Caso o arrematante não efetue o pagamento do valor correspondente ao lance vencedor e ao valor da comissão do leiloeiro no prazo estipulado, o lote correspondente estará automaticamente cancelado, bem como:
6.4.1. Deverá o arrematante pagar multa em favor do promitente vendedor, correspondente ao valor de 20% (vinte por cento) do valor do lance ofertado acrescido da comissão do leiloeiro.
6.4.2. A comissão do leiloeiro é devida pelo arrematante a partir do momento em que o lote é declarado vendido, sendo esta cobrada em sua integralidade e independente do cancelamento do lote, interposição judicial ou extrajudicial.
6.5. O não pagamento do lance e da comissão do leiloeiro no ato do leilão implicará ao arrematante falto nas penalidades da Lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele.

7. DA DATA DO LEILÃO

7.1. Será elaborada no leilão a Ata do Leilão contendo o valor do lance vencedor, valor pago no ato do leilão e dados do arrematante, bem como demais acontecimentos relevantes.
7.2. A Ata do Leilão será assinada pelo arrematante, leiloeiro e por um representante legal da Credora Fiduciária.
7.3. A Ata do Leilão informará a não ocorrência de lance para os imóveis, se for o caso.

8. DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

8.1. Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões do imóvel pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente/arrematante a sua regularização.
8.2. O imóvel é ofertado à venda como coisa certa e determinada (venda “ad corpus”), sendo apenas enunciativas as referências neste edital e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo do adquirente a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.
8.3. A participação no presente leilão implica, no momento em que o lance for considerado vencedor no leilão, na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste Edital, bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes.
8.4. O arrematante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados.
8.5. O arrematante está ciente que o comitente vendedor, o leiloeiro e a empresa de leilões, não se enquadram nas condições de fornecedores, intermediários ou comerciantes e que o Leiloeiro é um mero mandatário, ficando assim, eximido de eventuais responsabilidades por defeitos ou vícios ocultos que possam existir no bem alienado, nos termos do art. 663 do Código Civil, como também por indenizações, trocas, consertos, e compensações financeiras, em qualquer hipótese ou natureza.
8.6. Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Comarca de Maringá, Estado do Paraná.

Maringá/PR, 22 de Janeiro de 2026.



Assistência Técnica

44 3224-6363
44 99144-6363



Orçamento Gratuito

Assistência Especializada em manutenção

Impressoras Laser, Color, Térmicas, Cupom, Matricial

Calculadoras, Cheque Pronto...

Av. Paranaíba 804 Zona 06 Maringá-Pr



Seja um doador de órgãos.


Fale sobre isso.




“É A MAIOR PROVA DE AMOR QUE UM SER HUMANO PODE DAR”

ROSÂNGELA DE SOUZA - DOOU CORNÉIAS E VÁLVULAS CARDÍACAS DO FILHO





Sindicato do Comércio Varejista de Ferragens Tintas Madeiras Materiais Elétricos Hidráulicos e Materiais de Construção de Maringá e Região



Associação dos Comerciantes de Material de Construção Noroeste - Pr

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Presidente do **Simatec** – Sindicato do Comércio Varejista de Ferragens, Tintas, Madeiras, Materiais Elétricos, Hidráulicos e Materiais de Construção de Maringá e Região, Filiado a Federação do Comércio do Paraná, no uso das suas atribuições que lhe confere o Estatuto Social da Entidade, **CONVOCA**, as empresas associadas representadas por este Sindicato, em dia com as obrigações sindicais para participarem da **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**, que será realizada no dia **04 de fevereiro de 2026**, às 19h, na Avenida. Carneiro Leão, 135, 10º andar sala 1002, nesta cidade de Maringá-Pr sede do sindicato, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia:

a) **PRORROGAR O MANDATO DA ATUAL DIRETORIA, CONSELHO FISCAL E DELEGADOS REPRESENTANTES DO SINDICADO ATÉ 30 DE MARÇO DE 2030.**

Não havendo número legal de presenças na hora indicada, a Assembléia será realizada, no mesmo local e data, as 20h00min horas, com qualquer número de presentes. Maringá, 28 de janeiro de 2026.

Valdeci Aparecido da Silva
Presidente

EDITAL DE INTIMAÇÃO

PROCESSO: 1.188 - protocolo: 183.148.

Pelo presente edital de intimação, fica intimada a Sra. **EDER RAFAEL DE CARVALHO**, a comparecer no 3º Serviço de Registro de Imóveis da comarca de Maringá, Estado do Paraná, situado na Avenida Guaíra, nº 640, bairro: Zona 07, no horário entre 08:30 às 11:00 horas e das 13:00 às 17:00 horas, de segunda a sexta feira ou diretamente ao credor fiduciário, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a contar da data da última publicação, para pagar a dívida no valor de R\$ 28.436,17, mais às prestações vencidas e as que vencerem, os juros convencionais, as penalidades, os demais encargos contratuais e legais, e de despesas com as intimações, até a data do efetivo pagamento; oriundo do instrumento particular de financiamento para aquisição de imóvel, compra e venda e constituição de alienação fiduciária, entre outras avenças (contrato nº 001049359-5), firmado em São Paulo-SP, aos 21/05/2021; com o credor fiduciário BANCO BRADESCO S.A., instituição financeira, com sede no Núcleo Administrativo denominado “Cidade de Deus”, s/nº, Vila Yara, na cidade de Osasco-SP, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, onde foi garantido por alienação fiduciária, cuja qual está registrada sob nº 13, da matrícula nº **13.323**, do imóvel constituído pela data de terras sob nº 13, da quadra nº 55, com a área de 308,20 metros quadrados, situada no Conjunto Residencial João de Barro - Thais, com cadastro imobiliário sob nº 19112200, desta cidade; **sob pena de não havendo o pagamento, haver a consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário e o imóvel será levado a leilão.** O presente edital, que será publicado três vezes, é expedido, tendo em vista não ter sido encontrada pessoalmente a intimada, portanto se encontrando em local ignorado, incerto ou inacessível. Tudo feito na forma estabelecida pelo art. 27 e seus parágrafos, da Lei 9.514 de 20/11/1997. Maringá, 28 de janeiro de 2026. O Oficial do Terceiro Serviço de Registro de Imóveis da comarca de Maringá/PR.

3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Maringá – PR
Evandro Buquerra de Freitas Oliveira
Oficial Titular
CPF 664.346.379-34

NEIDE APARECIDA
CORDILH/4578798
0972

Assinado de forma digital por NEIDE APARECIDA CORDILH/4578798
Dados: 2026.01.29 14:01:06
2107

Mulheres alcoolistas pedem olhar especial de políticas públicas

Acuritibana Lúcia soamente entendeu que havia sofrido abusos sexuais por parte do próprio marido depois do processo de recuperação da dependência em álcool. “A mulher alcoólica é extremamente vulnerável”, lamentou, em entrevista à Agência Brasil. No país, mais de 7% das mulheres adultas têm diagnóstico de alcoolismo.

Lúcia, que procurou apoio no Alcoólicos Anônimos (AA), só entendeu a gravidade da situação em que se encontrava no processo de recuperação. Ela defende que são fundamentais serviços especiais em políticas públicas para amparar quem passa por esse problema. Inclusive, diante desse cenário de urgência, a Lei 15.281, sancionada pelo presidente Luiz Inácio Lula da Silva determina que se promova a assistência multiprofissional específica para mulheres usuárias e dependentes de álcool.

De acordo com a psiquiatra Natalia Haddad, vice-presidente do Centro de Informações sobre Saúde e Álcool (Cisa), é fundamental que exista atenção especial para esse público. Entre os números alarmantes, a pesquisadora relata que as mortes associadas ao consumo de álcool entre as mulheres cresceram 27% no período de 2010 a 2023.

“A gente precisa ver o que vai ser implicado com essa lei, quais ações que vão ser implantadas e um



(Reprodução)

prazo para essa implementação”, ponderou.

A pesquisadora ressaltou ser necessário observar como deve ocorrer o apoio profissional em diferentes situações de vida. “É muito diferente tratar uma mulher alcoolista do que um homem alcoolista, uma gestante alcoolista do que uma não-gestante. Uma adolescente do que uma adulta”, exemplificou. Outra ponderação feita pela psiquiatra é que as mortes de mulheres causadas pelos transtornos de uso de álcool são em sua maioria entre pretas e pardas (70%). “Existe um recorte de gênero e também social que precisamos olhar para direcionar melhor esse tratamento”, afirma.

DIFERENÇAS BIOLÓGICAS

A pesquisadora contextualiza que as características biológicas da mulher são diferentes em relação ao impacto do álcool no organismo. Como as mulheres têm menos quanti-

dade de água no corpo e também menos enzimas hepáticas que conseguem metabolizar o álcool, elas conseguem ingerir a substância em uma quantidade inferior à do homem.

Além das condições orgânicas, a psiquiatra aborda que questões sociais e relacionadas a estigmas também fazem com que a dependência tenha um impacto diferenciado para as mulheres.

“Elas, muitas vezes, têm jornadas duplas ou triplas, incluindo carreira profissional e atribuições em casa”, explica.

Outra atenção especial que políticas públicas devem ter, segundo acredita a especialista, relaciona-se a mulheres que estão gestantes ou amamentando. Nesses casos, a dependência pode gerar doenças para a mãe e para o feto.

“Nós sabemos que a mulher tem mais dificuldade de procurar ajuda do que o homem”, diz, acrescentando que pode

ser em decorrência de sentimento de culpa e o estigma social.

A psiquiatra do Cisa recomenda que as mulheres tenham a opção de pedir apoio em grupos exclusivos para elas. Ela ressaltou que o alcoolismo é uma doença crônica caracterizada principalmente pela incapacidade de interromper ou controlar o uso da substância.

No Alcoólicos Anônimos, inclusive, cerca de 6,5 mil mulheres entraram em contato pelos canais de ajuda da Colcha de Retalhos, iniciativa que promove atividades com profissionais de diversas áreas sobre alcoolismo em mulheres para garantir maior visibilidade ao tema.

Segundo o AA, com a chegada de mais mulheres, as reuniões de composição feminina aumentaram 47,7%, comparando os períodos pré e pós-pandemia. Atualmente são 65 reuniões femininas realizadas semanalmente. A irmandade disponibiliza canais para pedido de ajuda.

“Relatos de muitas mulheres alcoólicas confirmam que, no espaço oferecido pelas reuniões de composição feminina, elas puderam expressar seus sentimentos, suas dores e os abusos que sofreram durante o período do uso compulsivo da bebida alcoólica”, disse a psicóloga Jaira Adamczyk, pesquisadora em tratamento e prevenção à dependência química. **(ASC)**

Duplicação da Rodovia das Cataratas em Foz do Iguaçu chega a 78,24% de conclusão

A duplicação da Rodovia das Cataratas (BR-469) em Foz do Iguaçu, na região Oeste do Paraná, chegou a 78,24% na medição mais recente, de dezembro. Os serviços estão concentrados na execução da nova pista central duplicada e na conclusão do viaduto de acesso ao Aeroporto Internacional de Foz do Iguaçu, única obra de arte especial ainda não concluída deste projeto.

Também estão em andamento os serviços de pavimentação das novas

vias marginais, implantação do sistema de drenagem de águas, galerias e passa-faunas, além de sinalização horizontal, sinalização vertical e instalação de dispositivos de segurança viária, entre outras melhorias.

As obras vão desde o portal de entrada do Parque Nacional do Iguaçu até o trevo de acesso à Argentina, em uma extensão de cerca de 8,7 quilômetros. Elas incluem a duplicação da rodovia com duas novas faixas por sentido, de

3,60 m de largura cada, separadas por barreira de concreto dupla e acostamentos internos.

A rodovia também terá acostamentos externos em ambos sentidos. Já as vias marginais tem uma pista de rolamento com 7 m, passeios para pedestres e ciclovias bidirecionais ao nível da pista, ou passeios compartilhados.

A duplicação tem viadutos no km 2+260 (em frente ao Condomínio Ritz Cataratas), km 3+970 (acesso ao bairro Remanso) e km 7+600 (próximo

ao museu Movie Cars), e no acesso ao aeroporto, localizado no km 6+760, além da nova ponte sobre o Rio Tamandará.

PARCERIA

A obra é resultado de parceria entre o Governo do Estado, por meio da Secretaria de Infraestrutura e Logística (SEIL), e a Itaipu Binacional, cabendo a administração e a fiscalização dos serviços ao Departamento de Estradas de Rodagem do Paraná (DER/PR). O investimento é de R\$ 165.824.427,46. **(ASC)**

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Certisign Assinaturas. Para verificar as assinaturas clique no link: <http://assinaturas.certisign.com.br/Verificar/8BF3-6A8E-DE77-7633> ou vá até o site <http://assinaturas.certisign.com.br> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 8BF3-6A8E-DE77-7633



Hash do Documento

9F5E7260685643BA70AC32FB0FC055A078BD51C6BCD69573A04D95BD45413D9B

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 29/01/2026 é(são) :

- ☒ Angelo Michio Lugoboni - 34.263.987/0001-59 em 29/01/2026 09:23 UTC-03:00
- Tipo:** Certificado Digital - CATEDRAL EDITORA COMUNICACAO PROPAGANDA E PESQUIS - 34.263.987/0001-59

Evidências

Geolocation: Location not shared by user.
IP: 172.16.4.4
AC: AC SyngularID Multipla

